

Kesäkuu 2020, Norjan ja Ruotsin arktisen alueen rakennusprojektit 670 miljoonaa €

Koillisväylällä tapahtuu

Koillisväylä on nyt tälle kaudelle avattu sillä jo 19.5 lähti ensimmäinen alus Sabettan satamasta kohti Kiinan Jingtang satamaa minne aluksen on määrä saapua 11.6. Sovcomflotin LNG alus Christophe de Margerie saa apua ydinvomaa käyttävältä jäämurtaja Yamalilta.

Venäjän suunnitelma 80 miljoonan tonnin rahtimäärään Koillisväylää pitkin vuonna 2024 ei näytä toteutuvan. Nykyiset sopimukset takaavat 52 miljoonan tonnin laivakuljetukset. Tästä johtuen strategiaa muutetaan sen verran että väylää jatketaan lännestä käsin Murmanskiin ja idässä Kamchatkaan. Kyseinen jatko "Northern Sea Transport Corridor" reittiin tulee sisältämään jo nyt merkittävät satamat tavaraliikenteelle ja näin ollen saavutetaan 80 miljoonaa tonnin kuljetukset vuoteen 2024 mennessä.

Venäjän Kamchatkan lohi viedään rautateitä pitkin Moskovaan ja Pietariin. Ongelmana on pitkä matka ja jäähdytettyjen vaunujen puute varsinkin heinä-syyskuun korkean sesongin aikana. Koillisväylää pitkin on nyt suunnitelmissa kuljettaa 50-60 000 tonnia Kamchatkan lohta ja myöhemmin jopa 250-300 000 tonnia.

Uutisia Pohjois-Norjasta

Bodö on Euroopan kulttuuri pääkaupunki vuonna 2024. Budjetti projektille on 300 miljoonaa NOK joista 2/3 osaa tulee fylkeltä ja paikallisilta yrityksiltä. Norjan kulttuuri ministeri, Abid Raja, jakoi nyt Bodön kaupungille valtion lupaamat 100 miljoonaa NOK.

Norjan kalateollisuudella menee hyvin. Konsernin Norges Råfisklag 2019 liikevaihto nousi 13 miljardiin NOK joka on 2,2 % kasvu vuodesta 2018. Kasvu johtuu hyvästä kilohinnasta ja suotuisasta valuutta tilanteesta.

Equinorin suunnitelma porauksista öljyesiintymällä nimeltä Wisting, sijaitsee 310 km Hammerfestistä pohjoiseen, on keskeytetty johtuen alhaisesta öljyn hinnasta. Tarkoitus oli rakentaa sinne uusi porauslautta 2022-2027. Projektin kokoluokka olisi arviolta 50 miljardia NOK. Wistingin kenttä on ekonomisesti kannattava 30 dollarin tynnyri hintatasolla, nyt arviot tulevasta normaalista hintatasosta on 20 dollaria tynnyriltä.

Norjan kokonaan työttömien määrä väheni toukokuussa ja on nyt 6,4 %. Myös lomautettavien määrä laski toukokuussa noin 65 000 henkilöllä. Norja aukaisi myös rajansa työnhakuun ja otti pois kymmenen päivän karanteenin pohjoismaalaisilta työnhakijoilta.

Uutisia Pohjois-Ruotsista

Uusien asuntojen rakentaminen, Ruotsissa 2020, tulee olemaan noin 35 700 joka on huomattavasti vähemmän kuin 64 000 huippuvuonna 2017. Korona virus aiheuttaa myös viivästyksiä asuntojen kunnostustöissä joiden ajankohtaa siirretään eteenpäin. Lisäksi arvioidaan että noin 16 000 rakennusalan työntekijää jää työttömäksi seuraavan kahden vuoden kuluessa. Tilanne Norrbottenin ja Västerbottenin lääneissä on hieman parempi johtuen Northvoltin akkutehtaan työntekijöille rakennettavista asunnoista Skellefteåssa sekä kaivoksien laajenemisen aiheuttamista muutostöistä Kiirunassa ja Jällivaarassa. Kiirunan uutta keskustaa joudutaan toki pienentämään sillä esimerkiksi hotelli sijoittajien Koronasta johtuva huono ekonominen tilanne on saanut heidät perääntymään uusista projekteista. Sama tilanne on uusien liiketilojen rakennusprojekteissa.

Malmin hinta hyppäsi 62 prosenttisen rautamalmin kohdalla jo 100 dollariin tonnilta. Kiinaan kysyntä on nyt niin kova että hinnat ovat nousseet. Syksyllä hinta tulee luultavasti pysymään 75-80 dollaria tonnilta kun Brasilian ja Australian tuotanto on päässyt vauhtiin.

Hotelli- ja ravintoalan toimijoilla ei mene hyvin ja Norrbottenissa ja jopa 2 200 työpaikkaa on uhattuna. Arvio koko Ruotsin tilanteesta on että noin 80 000 työpaikkaa ja 9 000 hotelli- ja ravintoalan yritystä on vaarassa Korona tilanteen johdosta.

Rakentamista Pohjois-Norjassa, kesäkuu 2020, 86 kohdetta, 4900 MNOK

Lisää Norjan julkisia kilpailutuksia löytyy www.doffin.no

1. Uusi hotelli tai mahdollisesti uusia asuntoja Sortlandiin, 1 rakennus 15 kerrosta 150 asuntoa, "Den blå diamant". 500 MNOK. Tilaaja: Sortland Handelspark As, Jan-Erik Johnsen.
2. Uusi voimalaitos Hattfjelldalen kuntaan, 60 W 126 GWh/vuosi, Krutåga kraftverk. 500 MNOK
Tilaaja: Krutåga Kraft As Fauske, Egil Olsen.
3. Uusi konttorirakennus Harstadiin, Harstad Teknologipark. 500 MNOK
Tilaaja: Harstad Kommune, Jan Dag Stenhaug.
4. Uusi hotelli Harstadiin, 180 huonetta, Quality Hotel Harstad. 400 MNOK
Urakoitsija: Consto As Tromsø, Erlend Danielsen.
5. Uusi koulu Barduun, 1 rakennus 2 kerrosta 9500 m², Bardu barne- og ungdomsskole. 370 NOK
Tilaaja: Bardu Kommune, Frank Strömseth.
6. Uusi bussiasema Harstadiin, Harstad distriktruteterminal. 300 MNOK
Tilaaja: Harstad Kommune, Fred Erik Fredly.
7. Uusi tunneli, E6 Mettevoll Nordreisa. 270 MNOK
Tilaaja: Statens Vegesen Region Nord Bodö, Britt-Laila Jensen.
8. Uusia asuntoja Senjan kuntaan, 22 asuntoa, Sjøgata panorama. 200 MNOK
Tilaaja: Odin Gruppen As Oslo, Ivar Tvindesäter.
9. Vanhan koulun purku ja uuden rakentaminen Ranan kunnassa, 4 kerrosta 4300 m², Båsmo skole. 160 MNOK.
Tilaaja: Rana Komune, Jostein S. Jacobsen.
10. Uusia asuntoja Tjelsundin kuntaan, Evenskjer Syd boliger. 150 MNOK
Tilaaja: Harstadbygg Entreprenör As Harstad, Björn Isaksen.
11. Uusia asuntoja ja konttoreita Bodössa, kerrokset 4-6, 52 asuntoa Kvartal 3. 140 MNOK
Tilaaja: Boligbyggelaget NOBL Bodö, Borge Sakariassen.
12. Uusia asuntoja Altassa, 51 asuntoa, Holstbakken leiligheter trinn 2. 120 MNOK
Urakoitsija: Tomrer Göran Romsdal As Alta, Göran Romsdal.
13. Uusia asuntoja Bodössa, 56 asunota, Oddan B14. 120 MNOK
Tilaaja: Byggmester Jarle Vikjord As Bodö.
14. Vapaa-ajan "Arctic Wilderness Lodge" Altassa, 2 kerrosta 24 huonetta. 100 MNOK
Urakoitsija: Harald Nilsen As Entreprenörforretning Alta, Halvdan Heggheim.
15. 300 m uutta tietä sekä tukimuuri Fylkesveg 17 Helgeland, Luroyn kunta. 90 MNOK
Tilaaja: Nordland fylkeskommune Bodö, Willfred Nordlund.
16. Uusia asuntoja Mörkved Bodö, Eventyrhaugen. 80 MNOK
Tilaaja: Bodö Kommune, Roar Bratland Erichsen.
17. Uusi kauppa Narvikissa, 1400 m², Skistua 7. 50 MNOK
Tilaaja: Nystad Eiendom As Narvik, Thomas Nystad.
18. Kymmenen uutta asuntoa ja ravintola/konferanssi Vestvågoyen kunnassa, Hattvika turistsenter. 50 MNOK. Tilaaja: Hattvika Brygge As Ballstad, Lars Åsberg Boe.
19. Esikoulun laajentamista Tjeldsundin kunnassa, 250 m², Skånland skole paviljong. 45 MNOK
Urakoitsija: Malthus As Aukra, Tom Meek.

20. Koulun kunnostamista Hammerfestissa, Reindalen skole. 40 MNOK
Urakoitsija: Nord Norsk Bygg As Alta, Ronald Seipajervi.
21. Uusia konttoritiloja ja autotalli ambulanssille jne Fausken kunnassa, Blålvsbygget Krokaldsmyra. 40 MNOK.
Urakoitsija: Rörleggern Fauske As.
22. Tosbotnin kalajalostamon laajentamista, Tosbotn settefiskanelgg, Bronnoyn kunta. 40 MNOK
Tilaaaja: Mowi Norway As Bergen, Roy Lande.

Pienempiä, alle 20 MNOK tarjousmahdollisuuksia 64 kpl, yhteensä noin 580 MNOK: koulun laajentamista Bodössa, varaston purkua ja uuden rakentamista Harstadissa, kaksi voimalaitosta Tromssassa, liikuntahallin katon korjausta Mo I Ranassa, Lenvikkiin uusi laitur, Leknesiin uusi tie, usiautotalli, bussipysäkkejä, useampia tietöitä, jalka- ja pyöräteitä, vesijohtoja jne.

Rakentamista Pohjois-Ruotsissa, kesäkuu 2020, 52 kohdetta, 2190 MSEK + LKAB:n projektit

Lisää Ruotsin julkisia kilpailutuksia löytyy www.opic.com

Esimerkkejä LKABn 31 tarjousmahdollisuudesta <http://supplier.lkab.com/Notice/NoticeList.aspx>

Poraus alusta maan alle, kuljetettava muuntaja-asema, sähkökaapeliien asennusta, töitä joilla pienennetään Kiirunan rautatieterminaalin melua, asuinalueen purkutöitä "östra Malmberget område 1 & 2", betonitöitä, valaistustöitä, työolosuhteiden (prosessin pöly- ja siivousongelmat) parantamista "Kiruna Anrkning Ficktopp", Svappavaaran patojen geologiset testaukset, bioloogisia järvien testauksia. Muistutuksena myös vielä että vuoteen 2030 mennessä LKAB rakentaa vielä 1500 asuntoa, lähitulevaisuudessa tulee kysely 200 asunnon urakasta yllä mainittuun osoitteeseen.

1. Uusi lukio, kulttuurikoulu ja urheiluhalli Kiirunaan, 39 000 m2, Kunksapsstaden. 1 000 MSEK
Urakoitsija: Hent Sverige Ab Kista, Adam Koller.
2. Tuulivoimala Skellefteån Fjällboheden, 10 kpl 42 MW. 600 MSEK
Tilaaaja: Cameus Ab Älta, Rikard Carlström.
3. Koulun uudistamista sekä uusi kirjasto ja urheiluhalli, Tegs Centralskola Uumaja. 150 MSEK
Tilaaaja: Umeå kommun, Patrik Lindqvist.
4. Uusia liiketiloja Skellefteään, Jula. 100 MSEK
Tilaaaja: G & K Blanks Fastigheter Ab Skara, Johan Carlberg.
5. Uusi rautatie välille Umeå-Dåva (ensimmäiset 10 km Norrbotniabanasta), perustatyö. 100 MSEK
Tilaaaja: Trafikverket Region Nord Luleå, Kenneth Strandh.
6. Uusia asuntoja Uumajaan, Almen 1-7. 80 MSEK
Urakoitsija: Rekab Entreprenad Ab Umeå, Anton Johansson.
7. Uusia asuntoja Skellefteään, 4 rakennusta 38 asuntoa, Vårsådden. 50 MSEK
Urakoitsija: NCC Sverige Ab Infra North Skellefteå, Peter Dahlberg.
8. Koulun kunnostusta (1000 m2) ja laajentamista (1900 m2), Bulmarks skola Umeå. 40 MSEK
Tilaaaja: Umeå kommun, Karin Nylen.
9. Uusia asuntoja Uumajaan, 6 kerrosta 79 asuntoa, Biljetten. 40 MSEK
Tilaaaja: Balticgruppen Bygg Ab Umeå, Maria Brorsson.
10. Uusi kauppa-alue Uumajaan, 37 500 m2, Sandbäckens handelsområde. 30 SEK
Tilaaaja: Umeå kommun, Johan Marklund.